

УТВЕРЖДАЮ

Глава муниципального образования

Динской район Динской район
Краснодарского края



План мероприятий «Дорожной карты» по внедрению целевой модели «Постановка на кадастровый учет земельных участков и объектов недвижимого имущества» в муниципальном образовании Динской район

«Дорожная карта» по внедрению целевой модели		Постановка на кадастровый учет земельных участков и объектов недвижимого имущества						
№	Фактор / этап реализации	Необходимые меры для повышения эффективности прохождения этапов	Дата начала	Дата окончания	Показатели, характеризующие степень достижения результата	Целевое значение показателя	Текущее значение показателя*	Ответственный (ФИО, должность, контактный телефон, адрес электронной почты)
Раздел 1. Анализ территории								
1.1	Наличие документов территориального планирования и градостроительного зонирования	Обеспечение разработки и утверждения документов территориального планирования (генеральных планов, схем территориального планирования, правил землепользования и застройки), включая размещение их на сайтах муниципальных образований и в федеральной государственной информационной системе территориального планирования, проведение землеустройства	01.03.2017	31.12.2017	доля муниципальных образований с утвержденными генеральными планами в общем количестве муниципальных образований субъекта Российской Федерации, процентов	100	100	Глушенко Наталья Николаевна, начальник отдела планировки и застройки управления и градостроительства администрации муниципального образования Динской район, 8861 62 59546

	<p>тельных работ по описанию местоположения границ территориальных зон, а также обеспечение своевременного направления документов для внесения сведений в ЕГРН при принятии решений об утверждении правил землепользования и застройки; со-здание (доработка существующего) регионального информационного ресурса о земельных участках региона, содержащего утвержденные актуальные документы территориального планирования, правила землепользования и застройки, положения об особо охраняемых природных территориях, информацию о зонах с особыми условиями использования территорий</p>			<p>вилами землепользования и застройки в общем количестве муниципальных образований субъекта Российской Федерации, процентов</p>			<p>Глушченко Наталья Николаевна, начальник отдела планировки и застройки управления архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Динской район, 8861 62 59546</p>
<p>Анализ утвержденных ген-</p>							<p>Глушченко Ната-</p>

	<p>ралыных планов и правил землепользований и застройки на наличие в них координатного описания местоположения границ территориальных зон, подготовленного в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации, что обеспечивает внесение сведений о территориальных зонах в ЕГРН</p>						<p>лья Николаевна, начальник отдела планировки и застройки управления архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Динской район, 8861 62 59546</p>
<p>1.2 Учет в Едином государственном реестре недвижимости земельных, расположенных на территории субъекта Российской Федерации, с границами, установленными в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации</p>	<p>Организация проведения комплексных кадастровых работ, в том числе формирование заявок на проведение комплексных кадастровых работ за счет средств федеральной целевой программы «Развитие единой государственной системы регистрации прав и кадастрового учета недвижимости (2014 – 2020 годы)», утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 10.10.2013 № 903</p>	<p>01.03.2017</p>	<p>31.12.2017</p>	<p>доля площади земель земельных участков, расположенных на территории субъекта Российской Федерации и учтенных в Едином государственном реестре недвижимости, с границами, установленными в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации, в площади территории такого субъекта Российской Федерации, процентов</p>	<p>45</p>	<p>0</p>	<p>Степанян Сергей Васильевич, начальник управления муниципальных образований Динской район, 8861 62 61181 (102) или (101)</p>
	<p>Организация работы по постановке на кадастровый учет</p>						<p>Степанян Сергей Васильевич, нача-</p>

<p>и внесению в ЕГРН сведений в части земель лесного фонда (земельных (лесных) участков в границах лесничеств Краснодарского края, границах лесничеств и лесопарков)</p>							<p>льник управления имуществом отношений администрации муниципального образования Динской район, 8861 62 61181 (102) или (101)</p>
<p>Проведение анализа и сопоставления сведений об объектах недвижимого имущества, содержащихся в реестрах государственной собственности Краснодарского края, реестрах государственной собственности Российской Федерации и муниципальной собственности, со сведениями, содержащимися в ЕГРН, в целях выявления объектов недвижимого имущества, содержащихся в реестрах государственной собственности Краснодарского края, реестрах государственной собственности Российской Федерации и муниципальной собственности, сведения о которых не внесены в ЕГРН, и организация соответствующей работы по внесению сведений о таких объектах недвижимости</p>						<p>Степанян Сергей Васильевич, начальник управления имуществом отношений администрации муниципального образования Динской район, 8861 62 61181 (102) или (101)</p>	

1.3	Срок утверждения схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории	<p>Осуществление мониторинга сроков оказания муниципальной услуги по утверждению схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории</p> <p>Проработка вопроса о внесении изменений в административные регламенты, определяющие порядок утверждения схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории, в части сокращения срок оказания муниципальной услуги</p> <p>Проведение разъяснительной работы с кадастровыми инженерами, СРО в части порядка подготовки схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории в форме электронного документа с использованием официального сайта Росреestra в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»</p>	01.03.2017	31.12.2017	предельный срок утверждения схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории, дней	18	30	Окопная Инна Михайловна, главный специалист управления муниципальных администрации муниципального образования Динской район, 8861 62 61805, dinsk_uizo@bk.ru
1.4	Срок присвоения адреса земельному участку и объекту недвижимости	Внесение изменений в административные регламенты, определяющие порядок присвоения адреса земельному участку и объекту недвижимости и внесения его в федеральную информационную адресную систему, в части	01.03.2017	31.12.2017	предельный срок присвоения адреса земельному участку и объекту недвижимости и внесения его в федеральную информационную адресную систему,	12	30	Внукова Людмила Васильевна, начальник отдела муниципальных и земельных отношений администрации Динского сельского по-

	сокращения срока оказания муниципальной услуги Осуществление мониторинга сроков оказания муниципальной услуги по присвоению адреса земельному участку и объекту недвижимости и внесения его в федеральную информационную адресную систему			дней			селения, 8861 62 51667 Внукова Людмила Васильевна, начальник отдела имущественных и земельных отношений администратии Динского сельского поселения, 8861 62 51667
--	--	--	--	------	--	--	--

Раздел 2. Подготовка межведомственного и технического планов, акта обследования

2.1	Учет в Едином государственном реестре недвижимости земельных участков с границами, установленными в соответствии с законодательством Российской Федерации	Организация проведения комплексных кадастровых работ, повышение (увеличение) количества (доли) заявлений о государственном кадастровом учете, в том числе с одновременной регистрацией прав, предоставляемых в орган регистрации прав в форме электронного документа; осуществление информационно-мотивирующих мероприятий, направленных на продвижение подачи документов в электронном виде	01.03.2017	31.12.2017	доля количества земельных участков в Едином государственном реестре недвижимости с границами, установленными в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации, в общем количестве земельных участков, учтенных в Едином государственном реестре недвижимости, процентов	53	55	Степанян Сергей Васильевич, начальник управления имущественных отношений администрации муниципального образования Динской
	Внесение дополнений в отраслевые и региональные федеральные целевые программы и государственные программы Российской Федерации (в сфере развития транспортной системы, развития водохозяйственного комплекса, управления федеральным							Степанян Сергей Васильевич, начальник управления имущественных отношений администрации муниципального образования Динской

<p>имуществом). в части включения показателей, отражающих долю объектов недвижимости, расположенных на земельных участках, границы которых установлены в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации</p>						<p>район, 8861 62 61181 (102) или (101)</p>
<p>Проведение среди населения разъяснительной работы, направленной на необходимость уточнения границ земельных участков и оформления прав собственности в целях обеспечения защиты прав собственности на недвижимое имущество</p>						<p>Степанян Сергей Васильевич, начальник управления имущества отнесенной административной территории муниципального образования Динской район, 8861 62 61181 (102) или (101)</p>
<p>Проведение работ по установлению связей зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства с земельными участками, на которых такие объекты недвижимости расположены, в соответствии с установленными критериями и включение в ЕПРН сведений о расположении в пределах земельного участка зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства</p>						<p>Степанян Сергей Васильевич, начальник управления имущества отнесенной административной территории муниципального образования Динской район, 8861 62 61181 (102) или (101)</p>

Раздел 3. Постановка земельных участков и объектов недвижимости на кадастровый учет

3.1	Уровень использования элек- тронной услуги по постановке на кадастровый учет	Осуществление мероприятий, направленных на кадастровый учет и государственную регистрацию права собственности Краснодарского края в отношении объектов краевого имущества, находящегося в хозяйственном ведении и оперативном управлении и подомственных отраслевым органам государственной власти Краснодарского края государственных учреждений Краснодарского края и государственных предприятий Краснодарского края соответственно	01.03.2017	31.12.2017	доля заявлений о постановке на государственный кадастровый учет, в том числе с одновременной регистрацией прав, поданных в форме электронного документа, в общем количестве таких заявлений, процентов	45	45	Степанян Сергей Васильевич, начальник управления имущественных отношений администрации муниципального образования Динской район, 8861 62 61181 (102) или (101)
3.2	Обеспечение межведомственного взаимодействия посредством систем межведомственного электронного взаимодействия (далее - СМЭВ) при осуществлении государственного кадастрового учета	Обеспечение предоставления органами власти субъекта Российской Федерации и органами местного самоуправления сведений из перечня сведений, находящихся в распоряжении государственных органов субъектов Российской Федерации, органов местного самоуправления, территориальных государственных внебюджетных фондов либо подомственных	01.03.2017	31.12.2017	доля ответов на запросы органа регистрации прав, полученные в форме электронного документа, в том числе посредством СМЭВ, в общем количестве направленных запросов, процентов	50	0	Степанян Сергей Васильевич, начальник управления имущественных отношений администрации муниципального образования Динской район, 8861 62 61181 (102) или (101)
					количество сведений, по которым	8	0	

<p>и (или) государственной регистрации прав</p>	<p>ных государственным органам субъектов Российской Федерации или органам местного самоуправления в предоставлении государственных или муниципальных услуг, и необходимых для предоставления государственных услуг федеральными органами исполнительной власти и органами государственных внебюджетных фондов Российской Федерации, утвержденного распоряжением Правительства Российской Федерации от 29 июня 2012 г. № 1123-р, исключительно в форме электронного документа, в том числе посредством СМЭВ, осуществление межведомственного взаимодействия на бумажных носителях только в случаях подтверждения технической неисправности электронных сервисов;</p> <p>расширение органами власти субъекта Российской Федерации и органами местного самоуправления указанного перечня сведений дополнительными сведениями, предоставление которых целесообразно осуществлять в электронном виде, в том числе посредством СМЭВ, в целях опера-</p>		<p>осуществляется электронное межведомственное взаимодействие, штурк</p>		
---	---	--	--	--	--

	<p>тивного получения информации, необходимой для процесса постановки объекта недвижимости на кадастровый учет и (или) регистрации прав;</p> <p>осуществление органами исполнительной власти субъекта Российской Федерации контроля сроков предоставления сведений в рамках межведомственного взаимодействия</p>							
--	---	--	--	--	--	--	--	--

* В случае, если целевое значение показателя достигнуто, необходимо предоставить подтверждающие его достижение документы.

С.В.Степанян, С.П.Пойденко, 88616261805

